

BWI

Bauen
Wohnen
Immobilien

Das Magazin rund um die Immobilie

Mediadaten
2024



Anzeigenpreisliste Nr. 19
(gültig ab 1. Januar 2024)

Niedersachsens großes, regionales Immobilien-Fachmagazin mit einer Reichweite von über 100.000 Lesern pro Ausgabe

BWI – Bauen Wohnen Immobilien ist seit 2002 das große regionale Fachmagazin für Bauherren, Bau-träger, Haus- und Wohnungseigentümer, -käufer, Modernisierer sowie Investoren und Unternehmen der Bau-, Immobilien-, Wohnungswirtschaft wie Wohnungsbaugenossenschaften und Verbände.

BWI – Bauen Wohnen Immobilien gibt Ihnen Tipps zur Immobilienfinanzierung, unterstützt Sie mit Beratung für energieeffizientes Bauen, gibt juristisches Wissen weiter und informiert über aktuelle Trends und Neuigkeiten. Dazu kommen alle thematisch wichtigen Termine wie regionale Bau- und Wirtschaftsmessen.

BWI – Bauen Wohnen Immobilien deckt das gesamte Spektrum von Baugebieten und Immobilien über Baufinanzierungen und -förderungen, Haustechnik und Heizsysteme bis zu Wohnen im Alter, Energiesparen und Klimaschutz ab.

BWI – Bauen Wohnen Immobilien ist schon seit vielen Jahren Vorreiter in der Berichterstattung zum Thema E-Mobilität und Ladeinfrastruktur und informiert Sie hierzu regelmäßig exklusiv aus 1. Hand.

BWI – Bauen Wohnen Immobilien erscheint für Sie 4 x jährlich mit einer Auflage von 20.000 Exemplaren von der Region Hannover bis zur Landesgrenze nach Sachsen-Anhalt, von Nienburg bis Hameln und von Celle bis ins Schaumburger Land.

BWI – Bauen Wohnen Immobilien bringt Sie weit herum: Rund 500 Auslagestellen in Niedersachsen, darunter die Bürgerämter der Landeshauptstadt Hannover, Netzwerk- und Kooperationspartner sowie per Direktzustellung an rund 5.000 Mitglieder des Verbandes Wohneigentum Niedersachsen e.V. Durch den Leserkreis Daheim erreichen wir zusätzlich rund 100.000 Leser pro Ausgabe.

BWI – Bauen Wohnen Immobilien ist crossmedial aufgestellt. Wir sind als Fachmagazin im Internet sowie auf Facebook, Instagram und Youtube präsent. Ebenso auf allen wichtigen Fachveranstaltungen und Messen in der Region und in Niedersachsen. Unter www.bwi-magazin.de finden Sie nicht nur aktuelle Themen und Nachrichten, sondern auch die neueste Ausgabe als Multimedia-PDF zum Blättern oder Downloaden. Am Sonntag nach Erscheinen gibt es im „Immobilien Magazin“ von Radio Hannover (20.000 Hörer) einen Podcast über die aktuelle Ausgabe.

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung der Sprachformen männlich, weiblich und divers (m/w/d) verzichtet. Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichermaßen für alle Geschlechter.

Ansprechpartner

So erreichen Sie uns:	
Postanschrift/ Lieferanschrift:	BWI – Bauen Wohnen Immobilien Umweltdruckhaus Hannover GmbH, Klusriede 23, 30851 Langenhagen Tel. 0511 / 47 57 67-0, info@bwi-magazin.de , www.bwi-magazin.de
Herausgeber:	Thomas Rätzke Tel. 0511 / 47 57 67-0, tr@bwi-magazin.de
Anzeigen-vertrieb:	Michael Mohné Tel. 0511 / 47 57 67-0, Mobil 0163 799 60 63, mm@bwi-magazin.de Jörg Palm Mobil 0171 47 00 229, medienservice@joerg-palm.de Olaf Wunstorf Tel. 0511 / 47 57 67-299, ow@bwi-magazin.de Media Agentur H. Sievers Tel. 0511 / 9 20 86 01, Mobil 0173 2 08 23 92, sievers@bwi-magazin.com
Redaktion:	Regine Krüger Tel. 0511 / 60 02 15 21, Mobil 0173 8 38 18 11, rk@bwi-magazin.de
Satz/Gestaltung:	layout@bwi-magazin.de



Anzeigenformate und -preise

Umschlagseiten

U2 1/1-Seite Anschnitt 210 x 297 mm zzgl. 3 mm umlaufend 2.450 €		U3 1/1-Seite Anschnitt 210 x 297 mm zzgl. 3 mm umlaufend 2.250 €		U4 1/1-Seite Anschnitt 210 x 297 mm zzgl. 3 mm umlaufend 2.750 €	
--	--	--	--	--	--

Inhaltsseiten

2/1-Seite Anschnitt 420 x 297 mm zzgl. 3 mm umlaufend 3.750 €		1/1-Seite Anschnitt 210 x 297 mm zzgl. 3 mm umlaufend 2.050 €		1/1-Seite Satzspiegel 175 x 260 mm 2.050 €	
---	--	---	--	--	--

1/2-Seite hoch Anschnitt 105 x 297 mm zzgl. 3 mm umlaufend 1.150 €		1/2-Seite hoch Satzspiegel 85 x 260 mm 1.150 €		1/3-Seite hoch Satzspiegel 55 x 260 mm 850 €	
--	--	--	--	--	--

1/2-Seite quer Anschnitt 210 x 148 mm zzgl. 3 mm umlaufend 1.150 €		1/2-Seite quer Satzspiegel 175 x 125 mm 1.150 €		1/4-Seite Eck Satzspiegel 85 x 125 mm 650 €	
--	--	---	--	---	--

Sonderformate/Titelseite auf Anfrage

Rabatte	2 Anzeigen	10 %
	4 Anzeigen	25 %
	8 Anzeigen	40 %

Erscheinungsweise	4 Ausgaben pro Jahr
Druckauflage	20.000 Exemplare
Reichweite	125.000 Leser pro Ausgabe
Format	DIN A4 (210 x 297 mm)
Druckverfahren	Rollenoffset (70er Raster)
Farb-Skala	Euro-Skala 4/4-farbig

Terminplan 2024

Ausgabe	Redaktionsschluss	Anzeigenschluss	Erscheinungstermin
01/2024	16. Februar	23. Februar	Mitte März
02/2024	24. Mai	31. Mai	Mitte Juni
03/2024	30. August	6. September	Ende September
04/2024	15. November	22. November	Mitte Dezember

Hinweise zur Datenanlieferung

Bitte achten Sie bei der Datenanlieferung auf folgende Punkte:

Anzeigendaten als PDF-X3-Dateien	– inkl. Schnittmarken – inkl. Anschnitt 3 mm umlaufend (bei Anzeigen im Anschnitt) – alle Schriften eingebunden oder in Pfade konvertiert
Auflösung	– Farb- oder Graustufenbilder mit mindestens 300 dpi – Strichbilder mit mindestens 1.200 dpi
Farben	– Farbmodus CMYK oder Graustufen
Sonstiges	– keine Haarlinien verwenden (Mindestlinienstärke = 0,1 mm)
Rückfragen zur Datenanlieferung	layout@bwi-magazin.de