

BWI

BAUEN | WOHNEN | IMMOBILIEN
DAS LEITMAGAZIN RUND UM DIE IMMOBILIE IN NIEDERSACHSEN

Mediadaten
2026



Niedersachsens großes, regionales Immobilien-Fachmagazin mit einer Reichweite von über 100.000 Lesern pro Ausgabe

BWI – Bauen Wohnen Immobilien ist seit 2002 das große regionale Leitmagazin für Bauherren, Bauträger, Haus- und Wohnungseigentümer, -käufer, Modernisierer sowie Investoren und Unternehmen der Bau-, Immobilien-, Wohnungswirtschaft wie Wohnungsbaugenossenschaften und Verbänden.

BWI – Bauen Wohnen Immobilien gibt Ihnen Tipps zur Immobilienfinanzierung, unterstützt Sie mit Beratung für energieeffizientes Bauen, gibt juristisches Wissen weiter und informiert über aktuelle Trends und Neuigkeiten. Dazu kommen alle thematisch wichtigen Termine wie regionale Bau- und Wirtschaftsmessen.

BWI – Bauen Wohnen Immobilien deckt das gesamte Spektrum von Baugebieten und Immobilien über Baufinanzierungen und -förderungen, Haustechnik und Heizsysteme bis zu Wohnen im Alter, Energiesparen und Klimaschutz ab.

BWI – Bauen Wohnen Immobilien ist schon seit vielen Jahren Vorreiter in der Berichterstattung zum Thema E-Mobilität und Ladeinfrastruktur und informiert Sie hierzu regelmäßig exklusiv aus 1. Hand.

BWI – Bauen Wohnen Immobilien erscheint für Sie 4 x jährlich mit einer Auflage von 15.000 Exemplaren von der Region Hannover bis zur Landesgrenze nach Sachsen-Anhalt, von Nienburg bis Hameln und von Celle bis ins Schaumburger Land.

BWI – Bauen Wohnen Immobilien kommt weit herum:

Über 500 Auslagestellen in Niedersachsen, darunter die Bürgerämter der Landeshauptstadt Hannover, Netzwerk- und Kooperationspartner sowie per Direktzustellung an rund 5.000 Mitglieder des Verbandes Wohneigentum Niedersachsen e.V. Durch den Leserkreis Daheim erreichen wir zusätzlich rund 100.000 Leser pro Ausgabe.

BWI – Bauen Wohnen Immobilien ist crossmedial aufgestellt. Wir sind als Fachmagazin im Internet sowie auf Facebook, Instagram und Youtube präsent, ebenso auf allen wichtigen Fachveranstaltungen und Messen in der Region und in Niedersachsen. Unter www.bwi-magazin.de finden Sie nicht nur aktuelle Themen und Nachrichten, sondern auch die neueste Ausgabe als Multimedia-PDF zum Blättern oder Downloaden.

Ansprechpartner

So erreichen Sie uns:

Postanschrift/ Lieferanschrift:	BWI – Bauen Wohnen Immobilien Umwelt Druckhaus Hannover GmbH, Klusriede 23, 30851 Langenhagen Tel. 0511 / 47 57 67-0, info@bwi-magazin.de , www.bwi-magazin.de
Herausgeber:	Thomas Rätzke tr@umweltdruckhaus.de
Anzeigenverkauf:	Michael Mohné (Objektleitung) Tel. 0511 / 47 57 67-294, Mobil 0163 799 60 63, mm@umweltdruckhaus.de Jörg Palm Mobil 0171 47 00 229, medienservice@joerg-palm.de Olaf Wunstorf Tel. 0511 / 47 57 67-299, Mobil 01525 488 23 89, ow@umweltdruckhaus.de
Redaktion:	Regine Krüger Mobil 0173 8 38 18 11, rk@bwi-magazin.de
Satz/Gestaltung:	layout@bwi-magazin.de

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung der Sprachformen männlich, weiblich und divers (m/w/d) verzichtet. Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichermaßen für alle Geschlechter.

Kooperationspartner



Ständige redaktionelle Zusammenarbeit mit



Anzeigenformate und -preise

Anzeigenpreisliste Nr. 22
(gültig ab 1. November 2025)

Umschlagseiten

U2 1/1-Seite Anschnitt 210 x 297 mm zzgl. 3 mm umlaufend 2.500 €		U3 1/1-Seite Anschnitt 210 x 297 mm zzgl. 3 mm umlaufend 2.350 €		U4 1/1-Seite Anschnitt 210 x 297 mm zzgl. 3 mm umlaufend 2.950 €	
--	---	--	---	--	--

Inhaltsseiten

2/1-Seite Anschnitt 420 x 297 mm zzgl. 3 mm umlaufend 3.500 €		1/1-Seite Anschnitt 210 x 297 mm zzgl. 3 mm umlaufend 1.950 €		1/1-Seite Satzspiegel 175 x 260 mm 1.950 €	
---	---	---	---	--	--

1/2-Seite hoch Anschnitt 105 x 297 mm zzgl. 3 mm umlaufend 1.250 €		1/2-Seite hoch Satzspiegel 85 x 260 mm 1.250 €		1/3-Seite hoch Satzspiegel 55 x 260 mm 900 €	
--	--	--	--	--	---

1/2-Seite quer Anschnitt 210 x 148 mm zzgl. 3 mm umlaufend 1.250 €		1/2-Seite quer Satzspiegel 175 x 125 mm 1.250 €		1/4-Seite Eck Satzspiegel 85 x 125 mm 750 €	
--	---	---	---	---	--

Sonderformate/Titelseite auf Anfrage

Rabatte
2 Anzeigen 10 %
4 Anzeigen 25 %
8 Anzeigen 40 %

Druckauflage 15.000 Exemplare
Format DIN A4 (210 x 297 mm)
Heftumfang 64 Seiten + Umschlag
Erscheinungsweise 4 Ausgaben pro Jahr
Reichweite über 100.000 Leser pro Ausgabe

Terminplan 2026

Ausgabe	Redaktionsschluss	Anzeigenschluss	Erscheinungstermin
01/2026	9. Februar	16. Februar	Mitte März
02/2026	28. Mai	4. Juni	Ende Juni
03/2026	31. August	7. September	Ende September
04/2026	9. November	16. November	Anfang Dezember

Hinweise zur Datenanlieferung

Bitte achten Sie bei der Datenanlieferung auf folgende Punkte:

Anzeigendaten als PDF-X3-Dateien	– inkl. Schnittmarken – inkl. Anschnitt 3 mm umlaufend (bei Anzeigen im Anschnitt) – alle Schriften eingebunden oder in Pfade konvertiert
Auflösung	– Farb- oder Graustufenbilder mit mindestens 300 dpi – Strichbilder mit mindestens 1.200 dpi
Farben	– Farbmodus CMYK oder Graustufen
Sonstiges	– keine Haarlinien verwenden (Mindestlinienstärke = 0,1 mm)
Rückfragen zur Datenanlieferung	layout@bwi-magazin.de

Alle Preise verstehen sich für Auftraggeber mit Sitz in Deutschland zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer auf den ausgewiesenen Netto-Rechnungsbetrag.

Die Ausführung von Anzeigenaufträgen erfolgt zu unseren Allgemeinen Geschäftsbedingungen.